



ONU : Rénovation complète du Palais des Nations et construction d'un bâtiment / Coût du projet : 836.5 mio CHF / Réalisation : 2017-2023 / © ONU et SOM architects



OMS : Construction d'un nouveau bâtiment / Coût du projet : 140 mio CHF
Réalisation : 2017-2020 / © OMS et BBK Architekten



UIT : Construction d'un nouveau bâtiment / Coût du projet : 150 mio CHF
Réalisation : dès 2020 / © UIT

Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra



VILLE DE
GENÈVE



Réaliser au Jardin des Nations la nouvelle Genève internationale

Le quartier des organisations internationales, le Jardin des Nations, va connaître une modernisation sans précédent. De nombreuses organisations rénovent leurs locaux ou vont construire un nouveau siège. D'importantes infrastructures de transport sont créées pour répondre aux défis de la mobilité. Au total, pas moins de deux milliards de francs seront investis dans le réaménagement du périmètre, dont un tiers issu de fonds publics.

Reliée directement à l'autoroute par un ouvrage d'art conséquent, la route des Nations irriguera le cœur international de Genève. De la place des Nations, le tram circulera route de Ferney. Les réseaux de mobilité douce seront également étendus.

L'amélioration de l'accessibilité du secteur permettra de réaliser des logements notamment à destination des étudiants et des employés internationaux, d'une crèche, de locaux pour les organisations non gouvernementales et d'une salle de concert philharmonique. Ainsi, le Jardin des Nations se transformera en véritable quartier à vivre.

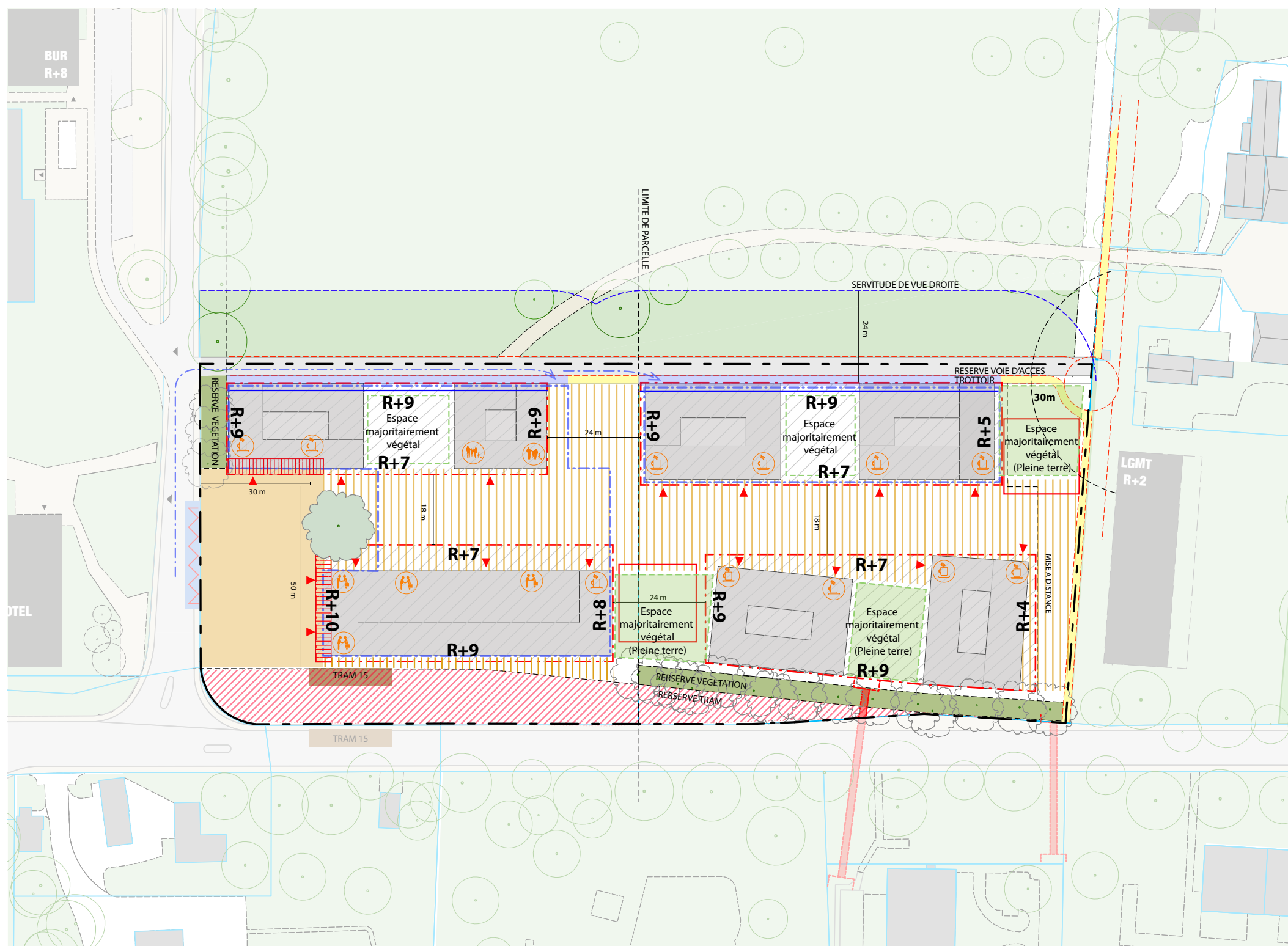
Main dans la main avec la Confédération et les communes, l'Etat de Genève pilote, accompagne et finance une large partie de ces ambitieux projets qui renforceront l'attractivité de notre canton.



FICR : Construction d'un nouveau bâtiment / Coût du projet : 59.4 mios CHF / Réalisation : 2016-2018 / © FICR et de Giuliani & Portier architectes SA



OIT : Rénovation complète du siège / Coût du projet : 300 mios CHF
Réalisation : 2015-2019 / © OIT



Construction du nouveau siège de MSF, de logements étudiants et employés internationaux / Coût du projet : 125 mios CHF / Réalisation : 2018-2025
© IHEID & Urbaplan



FIPOI: Construction d'une extension de bâtiment avec une crèche internationale gérée par la Ville de Genève / Coût du projet : 20 mios CHF / Mise en activité en décembre 2016 / © FIPOI

Moderniser le patrimoine bâti de la Genève internationale

Le soutien aux projets immobiliers des organisations internationales constitue l'axe central de la stratégie suisse pour l'avenir de la Genève internationale.

Pour faire face aux formidables enjeux du développement du Jardin des Nations et concilier les projets immobiliers internationaux avec l'aménagement du territoire, l'Etat de Genève s'engage à plusieurs niveaux. Avec la Confédération, il agit au sein de comités de pilotage avec les organisations concernées. Il coordonne les projets d'urbanisme et les groupes de travail thématiques inter-organisations sur des sujets particulièrement sensibles, tels que la mobilité ou l'énergie. De plus, il copréside la Fondation immobilière pour les organisations internationales (FIPOI) et participe à la gouvernance de la Fondation Terra et Casa, dont le but est de loger les travailleurs internationaux.

La Genève internationale en chiffres :

- 34 institutions internationales et plus de 250 organisations non-gouvernementales
- 175 Etats représentés par une mission permanente
- 2'400 réunions annuelles avec 200'000 délégués venant du monde entier
- 3,3 milliards CHF de dépenses pour une contribution de 11,3% au PIB du Canton
- 30'000 employés dans les OI, ONG et missions permanentes, c'est-à-dire 1 emploi genevois sur 10



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

POST TENEBRAS LUX



IHEID : Nouveau bâtiment / Coût du projet : 100 mio CHF : / Réalisation 2019-2020 / ©IHEID



MSF : Nouveau bâtiment / Coût du projet : 43 mio CHF / Réalisation : 2019-2021 / ©MSF
Terra et Casa : Nouveau bâtiment / Coût du projet : 35 mio CHF / Réalisation : 2021-2021 / © Bonnard Woeffray Architectes

La Cité internationale du Grand Morillon

Un nouveau quartier de bâtiments va voir le jour au cœur du Jardin des Nations avec la Cité internationale du Grand Morillon, parcelle située à l'angle entre la route de Ferney et la route des Morillons. Elle comprendra :

- le bâtiment de siège de Médecins sans frontières (MSF)
- une résidence pour 700 étudiants de l'Institut des hautes études internationales et du développement (IHEID)
- un bâtiment de 80 logements pour internationaux de la Fondation Terra et Casa

En 2017, ces trois projets ont, chacun, fait l'objet d'un concours d'architecture international. Les lauréats désignés sont : l'architecte américain Steven Holl pour MSF, l'architecte Kengo Kuma pour l'IHEID, et le bureau valaisan Bonnard et Woeffray pour Terra & Casa.

Les maîtres d'ouvrage se sont associés pour créer un aménagement paysager commun, harmonieux, ouvert au public.



Future Cité de la Musique / Coût du projet : 260 mio CHF / Réalisation : 2020-2022 / © FCMG



Vue intérieure de la salle philharmonique / © FCMG



Vue du foyer en direction du parc / © FCMG

La Cité de la Musique

Un grand pôle musical va voir le jour au cœur de la Genève internationale avec la réalisation de la Cité de la Musique, sur le côté nord de la Place des Nations. Elle comprendra :

- Une grande salle philharmonique d'environ 1750 places pouvant accueillir les plus grands orchestres philharmoniques et de grands chœurs
- Deux salles de concert, dont un espace dévolu au récital et aux productions de la Haute école de musique de 550 places et une "black box" destinée à la musique expérimentale
- Des salles de classes et des locaux pour les 500 étudiants genevois de la Haute école de musique et leurs professeurs
- Une bibliothèque / médiathèque, à l'usage des étudiants, musiciens et du public mélomane
- Deux restaurants sur le toit de l'immeuble avec vue sur la ville et les Alpes ainsi qu'une cafétéria

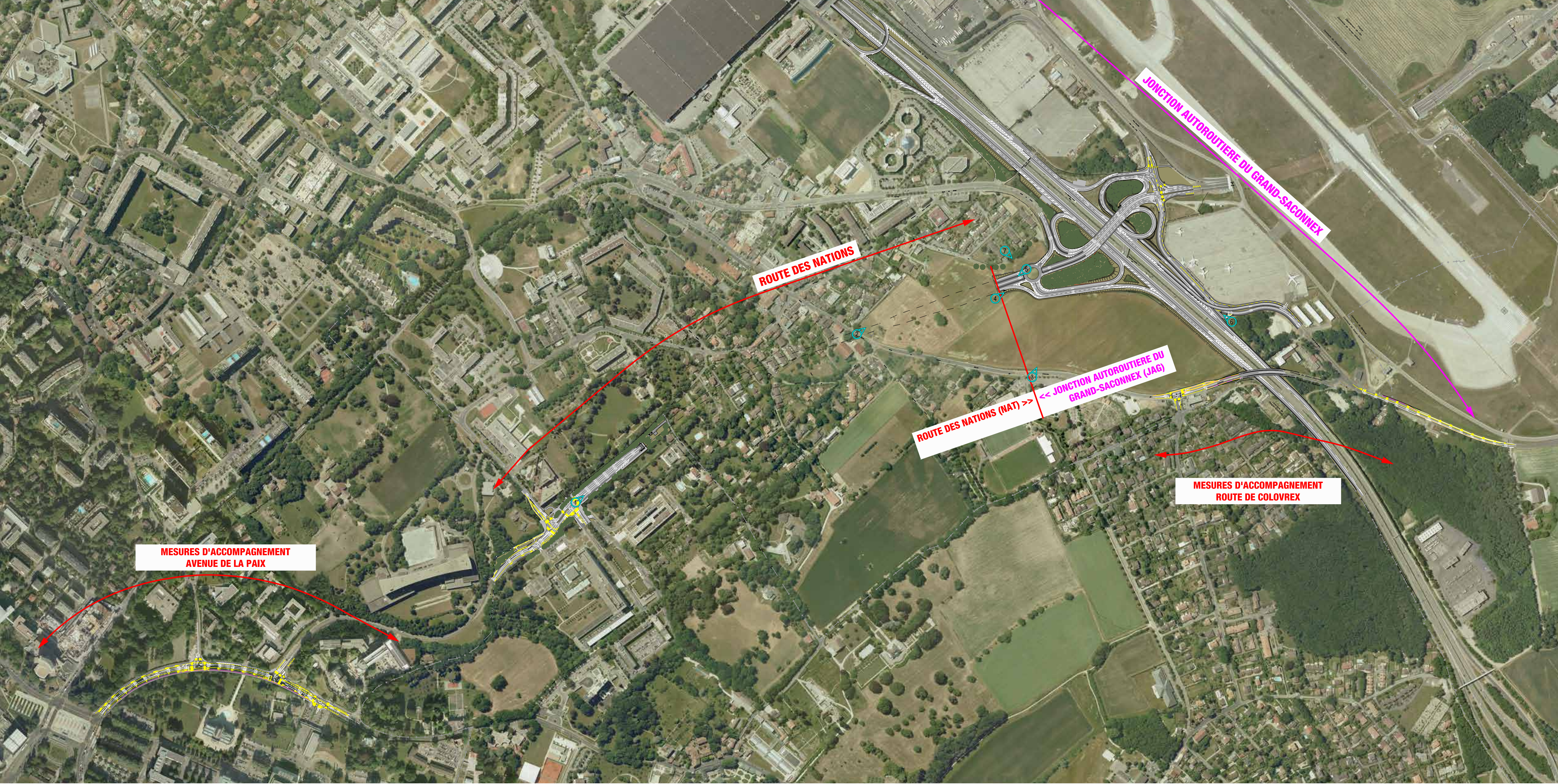
A cela s'ajouteront des locaux administratifs pour accueillir le siège de l'Orchestre de la Suisse romande et la Haute école de musique.

Sa réalisation a été confiée en 2017 aux bureaux d'architectes de Pierre-Alain Dupraz, à Genève, et de Gonçalos Byrne, à Lisbonne. Leur projet de bâtiment a été choisi parmi les 17 autres propositions issues d'un concours international d'architecture, lancé par la Fondation pour la Cité de la Musique de Genève (FCMG). Son financement, exclusivement privé, sera en grande partie assuré par un important mécène.



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

POST TENEBRAS LUX



Plan général de la route des Nations



Entrée du tunnel avenue Appia



Carrefour secteur OMS



Entrée du tunnel Pré-du-Stand (au nord) et nouvelle jonction autoroutière du Grand-Saconnex (projet de l'Office fédéral des routes)

Fluidifier le quartier des Nations

Le tracé de la route des Nations est implanté sur les territoires des communes du Grand-Saconnex, de Pregny-Chambésy, de Bellevue et de la Ville de Genève, son tracé est essentiellement souterrain et reliera directement la nouvelle jonction autoroutière du Grand-Saconnex que construira la Confédération dans la foulée de la route des Nations dont les travaux doivent débuter courant 2017.

La réalisation de la route des Nations induira :

- Une meilleure desserte des Organisations internationales.
- Une baisse de trafic importante sur les communes du Grand-Saconnex et de Pregny-Chambesy.

- Le réaménagement des accès à l'OMS.
- Une meilleure organisation du réseau routier, en reliant directement des axes structurants à fortes capacités de trafic.
- Le développement urbain de parcelles connexes.

Les principaux aménagements comprennent le percement d'un tunnel, la réalisation de tranchées couvertes de part et d'autre de l'ouvrage, la restructuration des carrefours d'accès ainsi que de nombreuses mesures d'accompagnement (avenue Appia, route de Colovrex, route du Bois-Brûlé, avenue de la Paix).



Chêne-Bourg - Espaces publics le long de la voie verte avec les nouveaux bâtiments / © EMA Architectes associés - Image : Camille François



Genève-Pont-Rouge - Quartier de l'Adret / © TRIBU architecture



Genève-Pont-Rouge - Place de la gare / © Consortium Praille, Pont 12 Architecte



Genève-Bachet - Emergence et arrêt multimodal / © MSV architectes urbanistes

Construire la ville autour du Léman Express

Dans le sillage de CEVA, cinq nouvelles stations – cinq nouvelles interfaces – sont amenées à s'ouvrir entre Genève - Cornavin et la gare d'Annemasse.

Parce que la vie s'organise autour des gares, CEVA et l'ensemble du réseau Léman Express sont amenés à transformer profondément Genève et son agglomération.

De nouveaux quartiers naîtront le long de la ligne. L'offre d'habitations, de places de travail et de loisirs s'en trouvera enrichie.

Plus de 4'000 logements verront le jour, ainsi que des commerces, des espaces verts, des bureaux, des infrastructures de loisirs et de culture.

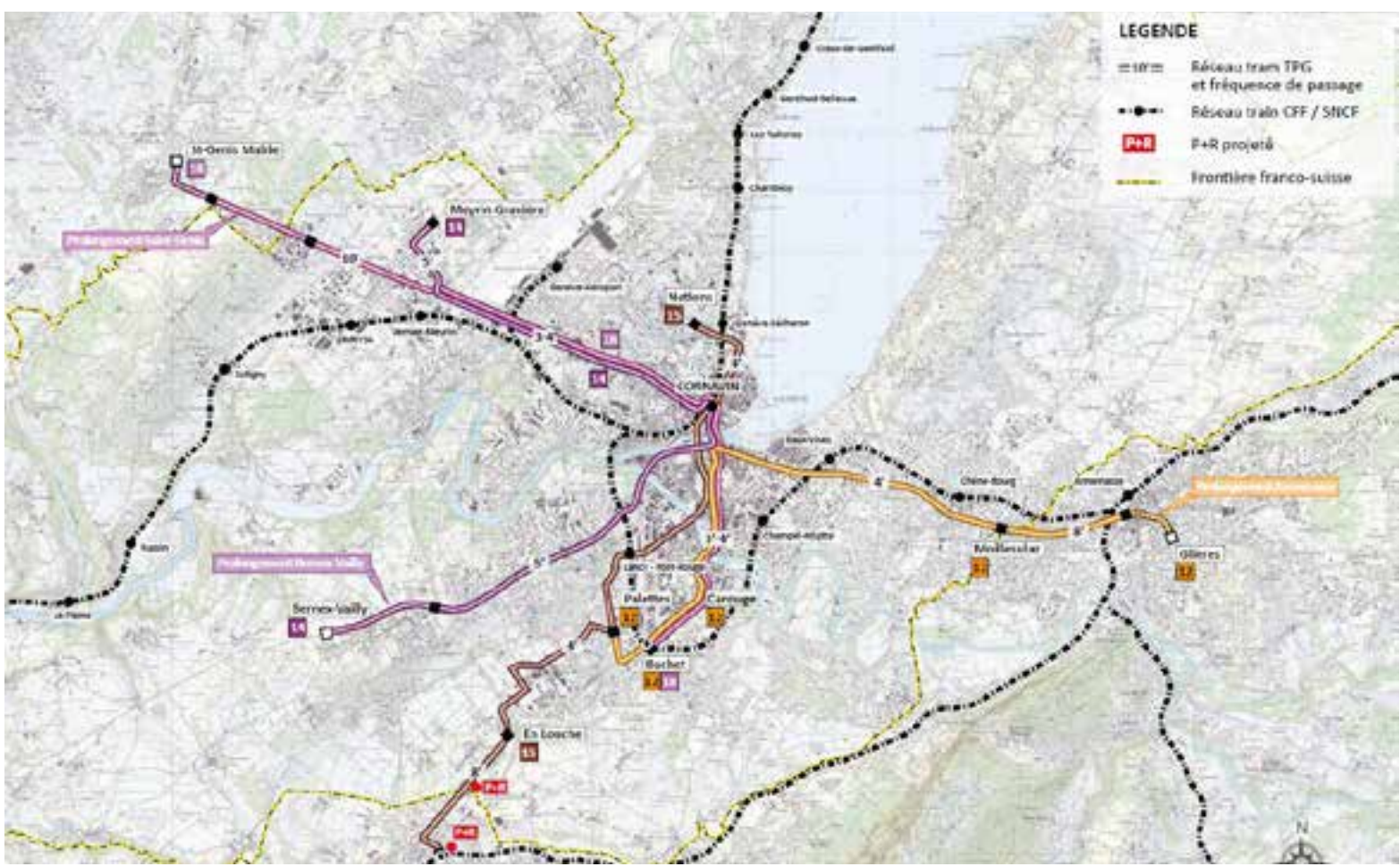


REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

POST TENEBRAS LUX



Extension du tram 15 à la Zone industrielle de Plan-les-Ouates (ZIPLO)



Réseau de tramway à l'horizon 2023



Extension du tram 15 dans le quartier des Palettes



Extension du tram 14 à Bernex-en-Vailly



Future station du tram 12 à Moillesulaz en lien avec son extension à Annemasse

Extension du réseau de tramway : accompagner les nouveaux quartiers

Les prochaines étapes du développement du réseau de tramway à l'échelle du Grand Genève concernent la ligne 12 depuis Moillesulaz jusqu'au centre d'Annemasse, l'extension de la ligne 15 depuis Palettes jusqu'à la gare de Saint-Julien-en-Genevois, le prolongement de la ligne 14 depuis Bernex jusqu'à Bernex-Vailly, mais également le prolongement de la ligne 14 depuis le CERN jusqu'à la douane de Saint-Genis-Pouilly (démarrage des travaux en 2019) ainsi que l'extension de la ligne 15 depuis la place des Nations jusqu'au P+R P47 (démarrage des travaux en 2022).

Le réaménagement de l'espace public et de la place de Moillesulaz pour permettre l'extension de la ligne 12 jusqu'à Annemasse s'inscrit dans le projet d'agglomération du Grand Genève. Les travaux débiteront en 2017 côté suisse et côté français.

Le prolongement de la ligne 14 jusqu'à Bernex-Vailly s'inscrit dans les stratégies d'aménagement du territoire afin d'améliorer la mobilité et de desservir le tissu urbain existant et futur, tels que les futurs quartiers de Bernex Est et de Vailly. Il s'agit de la construction d'une nouvelle section de tramway reliant la Croisée de Confignon au secteur de Vailly. Ce tronçon modifie et complète la réalisation du TCOB, approuvé en 2008. La longueur du tronçon est de 2,3 km et compte

6 arrêts : Croisée Confignon, P+R Bernex, Pré-Marais, Luchepelet, Robert-Hainard, Bernex-Vailly. Le démarrage des travaux est envisagé courant 2018.

Le projet d'extension de la ligne 15 depuis Palettes s'inscrit dans les stratégies de développement territorial en améliorant la mobilité et en desservant le tissu urbain existant et futur, tels que la ZIPLO et le futur quartier des Cherpines. Son tracé mesure 4,6 km (sur le territoire Suisse) et compte sept arrêts, privilégiant la desserte de l'habitat, des activités, des équipements et services. Il est connecté aux autres infrastructures de transports comme le Léman Express, via la gare Genève-Pont-Rouge, ainsi qu'aux lignes de bus et au réseau de mobilité douce, favorisant ainsi le report modal sur les transports en commun.

Le démarrage des travaux de cette extension est envisagé dès début 2018.



Perspective 1 projet Etoile / © Equipe DEVILLERS pour Annemasse Agglo, 2013

Grand Genève – développer un réseau de villes dynamiques

Afin de construire une agglomération compacte, multipolaire et verte, les territoires français du Grand Genève développent en priorité les villes et autres zones urbaines de la région.

A Ferney-Voltaire, Saint-Genis-Pouilly, Saint-Julien-en-Genevois, Bonneville, Annemasse ou Thonon, de nouveaux quartiers voient ainsi le jour avec une offre diversifiée de logements, de surfaces d'activités et d'équipements publics.

Dans le même temps, plusieurs nouvelles infrastructures et lignes de transport (tram, bus, RER dans le cadre du réseau Léman Express) sont en service ou en projet pour assurer la desserte de ces nouveaux quartier en transports publics.

Grâce au Léman Express, Annemasse sera connectée à un vaste réseau régional de 230 km de lignes reliant pas moins de 45 gares.

Cette opportunité permet le déploiement de l'opération « Etoile Annemasse-Genève », sur 19 hectares autour de la gare. Ce projet urbain intercommunal vise à renforcer la position centrale d'Annemasse dans le Grand Genève et à apporter une réponse concrète et innovante aux enjeux du territoire.

Elle prévoit ainsi une offre équilibrée de 1200 logements libres, abordables à destination des classes moyennes, et sociaux. Un pôle d'affaires et de formations supérieures, des commerces urbains de proximité, ainsi que des espaces et équipements publics complètent cette programmation.

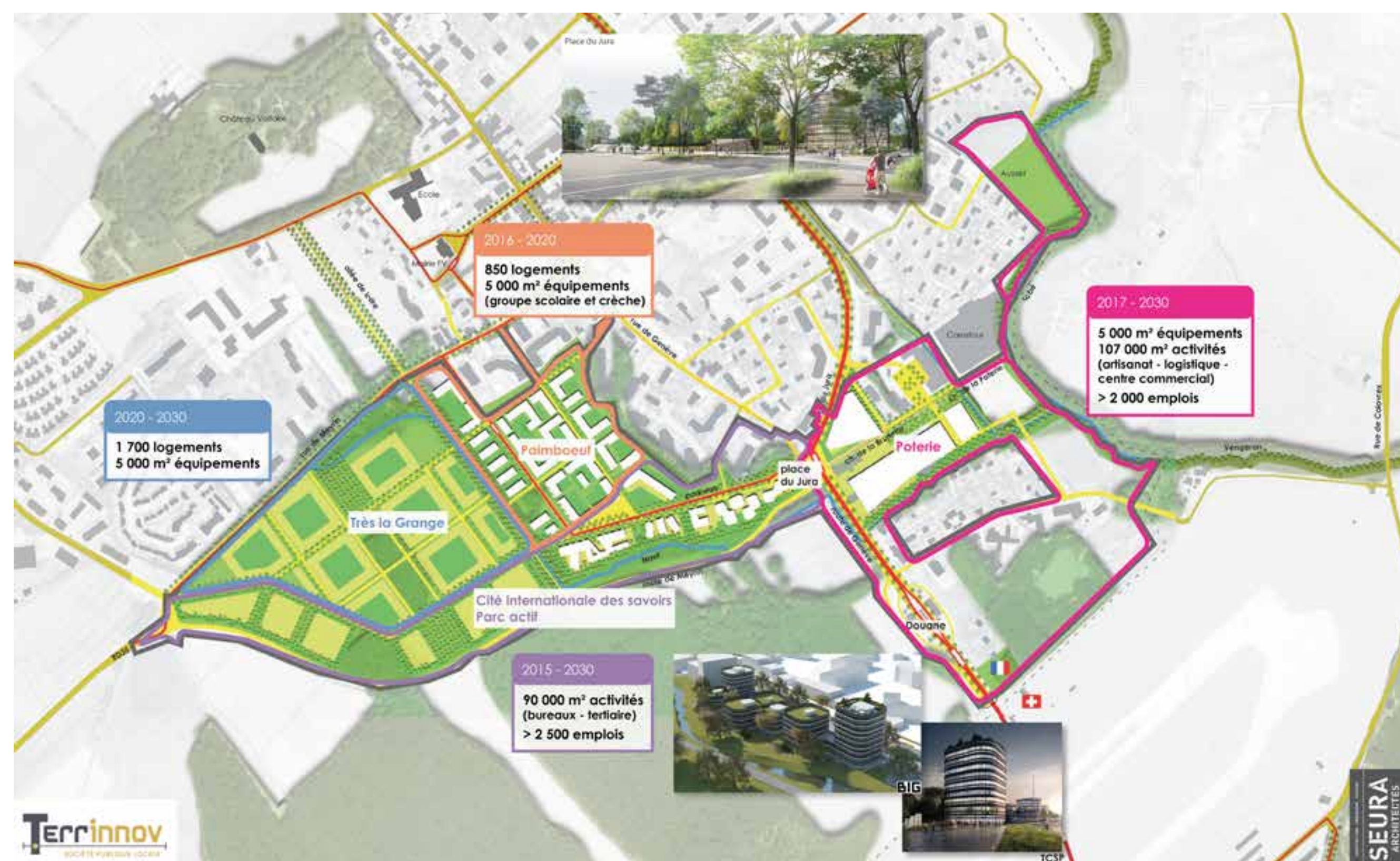
Les premiers bâtiments seront livrés en 2019.

Sur l'autre rive du lac Léman, le Cercle de l'Innovation entend développer des activités tournées vers la technologie de pointe et l'international.

La "ZAC Ferney-Genève Innovation" couvre ainsi 65 ha comprenant :

- La Cité Internationale des Savoirs dédiée à l'économie de la connaissance.
- La requalification de la zone d'activité commerciale et artisanale de la Poterie.
- Deux quartiers d'habitation, Paimboeuf avec 850 logements réalisés à l'horizon 2016-2020 et Très-la-Grange avec 1700 logements pour la période 2020-2030.

Ces nouveaux quartiers accueilleront des équipements publics, avec notamment un groupe scolaire, une crèche, et une salle plurivalente de 600 m².





Le mail central du futur quartier des Communaux d'Ambilly / © Ar-ter



Développement du secteur de l'avenue de l'Ain du grand projet Châtelaïne
© Jean Baptiste Ferrari et associés



Boulevard de Chancy - référence quartier Anatole-France Paris Sud / © MG - AU



Plan d'ensemble du grand projet des Grands Esserts / © AETC

Genève loge sa population

Allier densité et qualité

Pour loger sa population, Genève met l'accent sur une urbanisation vers l'intérieur pour préserver ses espaces naturels et éviter l'étalement. L'heure est donc bel et bien à la densification, mais uniquement là où elle a du sens : proche des axes de communication, en particulier des axes de transports publics. Proche des centres urbains existants également.

La qualité doit être au rendez-vous. Une urbanisation dense de qualité va de pair avec des mesures de mobilité complémentaires et efficaces, avec des parcs publics et des places vivantes, des lieux de vie culturels et festifs.

Promouvoir la ville des courtes distances

Habiter, se déplacer, travailler, se divertir, s'aérer, se former : la ville de demain est la ville des courtes distances et elle est bien entendu durable, également d'un point de vue énergétique et écologique. Dans le même mouvement, la richesse du patrimoine naturel et bâti sont autant d'opportunités de valoriser le passé.

Dix grands projets urbains prioritaires

Le canton axe plus particulièrement ses efforts de planification autour de dix périmètres majeurs qui constituent les grands projets urbains prioritaires : Bernex, Châtelaïne, Chêne-Bourg – Chêne-Bougeries, Cherpines, Communaux d'Ambilly, Grands Esserts, Grand-Saconnex, Praille Acacias Vernets (PAV), Vernier – Meyrin – Aéroport, ZIMEYSAVER (zones industrielles de Meyrin, Satigny et Vernier).