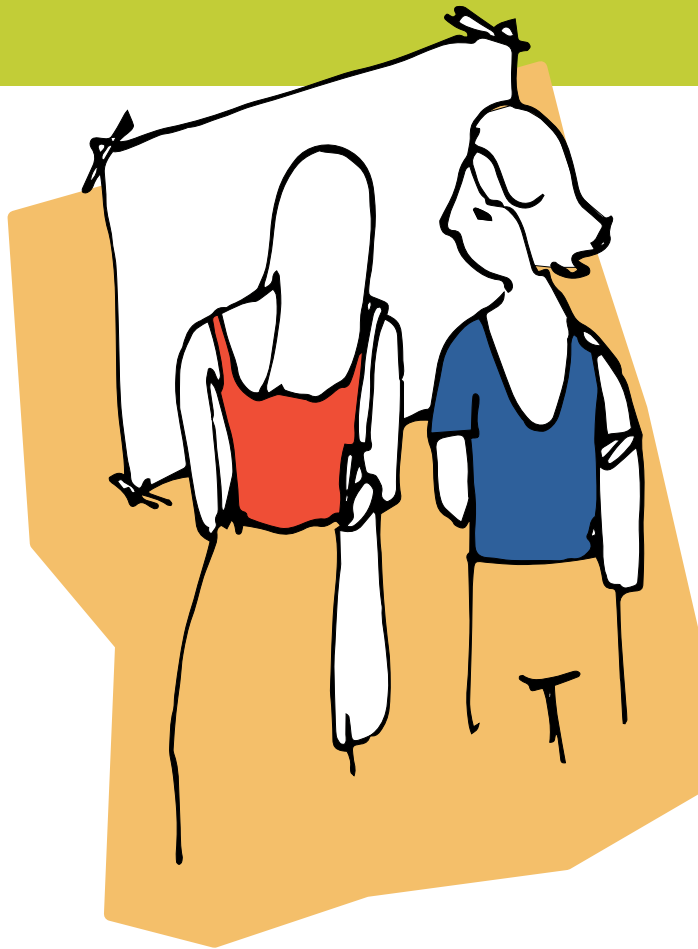


L'ÉCHO DES MARRONNIERS



COMPTE-RENDU DE L'ÉVÉNEMENT ET EXPOSITION «LES MARRONNIERS : RÉOUVRONS LE DIALOGUE»

Janvier 2025



De quoi parle-t-on ?

L'événement et exposition «Les Marronniers, réouvrons le dialogue» a marqué le lancement de la démarche participative « l'Écho des Marronniers ». Cette dernière s'inscrit dans la continuité de la démarche menée en 2020-2021 dans le cadre de l'étude préliminaire portant sur le secteur. La rencontre s'est déroulée le jeudi 9 janvier 2025 de 18h à 21h à la Maison des projets au Grand-Saconnex.

Les objectifs de ce moment participatif étaient de :

- Restituer les résultats de la démarche de concertation menée sur le secteur en 2020-2021
- Expliquer le projet, les intentions pour le développement du quartier des Marronniers et le processus à venir
- Retisser du lien avec la population et la mobiliser afin qu'elle prenne part à la démarche « l'Écho des Marronniers »
- Compléter le diagnostic déjà mené en 2020-2021 et récolter les besoins et attentes de la population pour le futur quartier

Une quarantaine de personnes était présente à ce moment d'échange. Parmi elles, plusieurs avaient déjà pris part à la précédente démarche et souhaitaient s'informer des avancées des réflexions. D'autres personnes, installées depuis peu dans le quartier, ont découvert le projet. Parmi ces personnes figuraient :

- Des habitantes et habitants des Marronniers
- Des membres d'associations communales
- Des habitantes et habitants d'autres quartiers du Grand-Saconnex

Des représentantes et représentants de l'État de Genève, de la Ville du Grand-Saconnex et des propriétaires du quartier se tenaient également à disposition de la population pour échanger et répondre aux questions relatives au projet.



Comment ça s'est déroulé ?

L'événement correspondait au vernissage de l'exposition « L'Écho des Marronniers » qui s'étendra jusqu'au printemps 2025 à la Maison des projets. Pour cette rencontre, deux espaces ont été mis en place.

Espace information/exposition

Cet espace avait pour objectif de restituer les résultats de la démarche de concertation menée sur le secteur en 2020-2021 et de fournir des explications relatives au projet, aux intentions pour le développement du quartier et au processus à venir. En effet, l'étude préliminaire avait abouti à un **schéma d'intentions comportant des principes d'aménagement**. Véritables « lignes directrices » du futur projet, ces principes découlaient de moments d'échange avec différents publics (autorités cantonales, communales, experts, propriétaires, population). N'ayant pu être restitués auprès de la population à l'issue de la démarche, les principes d'aménagement pour le futur quartier ont ainsi été présentés à l'événement et exposition « Les Marronniers : réouvrons le dialogue ». Des affiches illustrées les détaillaient par thématique : organisation du quartier, mobilité, vie sociale, paysage et environnement et énergie et ressources.

Espace concertation

L'événement avait surtout pour ambition de **réouvrir le dialogue**, d'une part en informant la population, mais également en récoltant ses besoins et souhaits pour le futur quartier. Pour se faire, trois dispositifs ont été déployés :

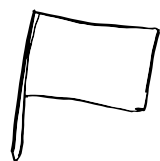
- **L'hier** : récolte des souvenirs et anecdotes vécues dans le quartier. Ceux-ci ont été localisés sur un plan grâce à des drapeaux en papier.
- **L'aujourd'hui** : identification sur un plan des composantes appréciées du quartier et à conserver (gommettes vertes) ou dépréciées à améliorer (gommette rouges)
- **Le demain** : partage des grands souhaits citoyens pour le devenir du quartier via des mots à accrocher sur un « arbre à rêve ».

Il est à noter que la Ville du Grand-Saconnex assure une permanence de l'exposition à la Maison des projets, permettant aux personnes n'ayant pu prendre part à l'événement d'en prendre connaissance en présentiel et d'être informées. L'exposition est évolutive. Elle sera mise à jour dans les phases ultérieures du projet.



Ce que vous nous avez raconté

Les souvenirs d'hier et les constats d'aujourd'hui



Souvenirs et anecdotes



Constats

Les supports vélos ne sont jamais utilisés

Les grands arbres

Axe passant, même pour les personnes qui n'habitent pas le quartier

Etendue d'herbe où jouent les enfants

Lignes de désir au sol, les enfants traversent pour aller à l'école

On ne voit pas les Marronniers, les voitures les cachent

Il manque un espace potager

Le bruit sur la route de Ferney est important

J'avais planté un nichoir ici quand j'étais en primaire

Ferme Sarasin

La fête des voisins devant l'immeuble qui se prolonge jusqu'au soir. On se rencontre entre voisins, on prend des nouvelles.

Le quartier pour les policiers confédérés arrivant à Genève

Les enfants qui passent des après-midis à jouer entre eux dans cet espace privé, sécurisé et sans voiture

Quand j'ai pris la conciergerie en 1993, on se connaissait tous. On garde aujourd'hui un noyau d'anciens, mais il y a plus de rotation

Les enfants qui fêtent leurs anniversaires, qui apprennent à faire du vélo, qui jouent devant la maison.

Avant, il y avait une route qui passait par ici.

Il y avait à l'époque une mare à têtards

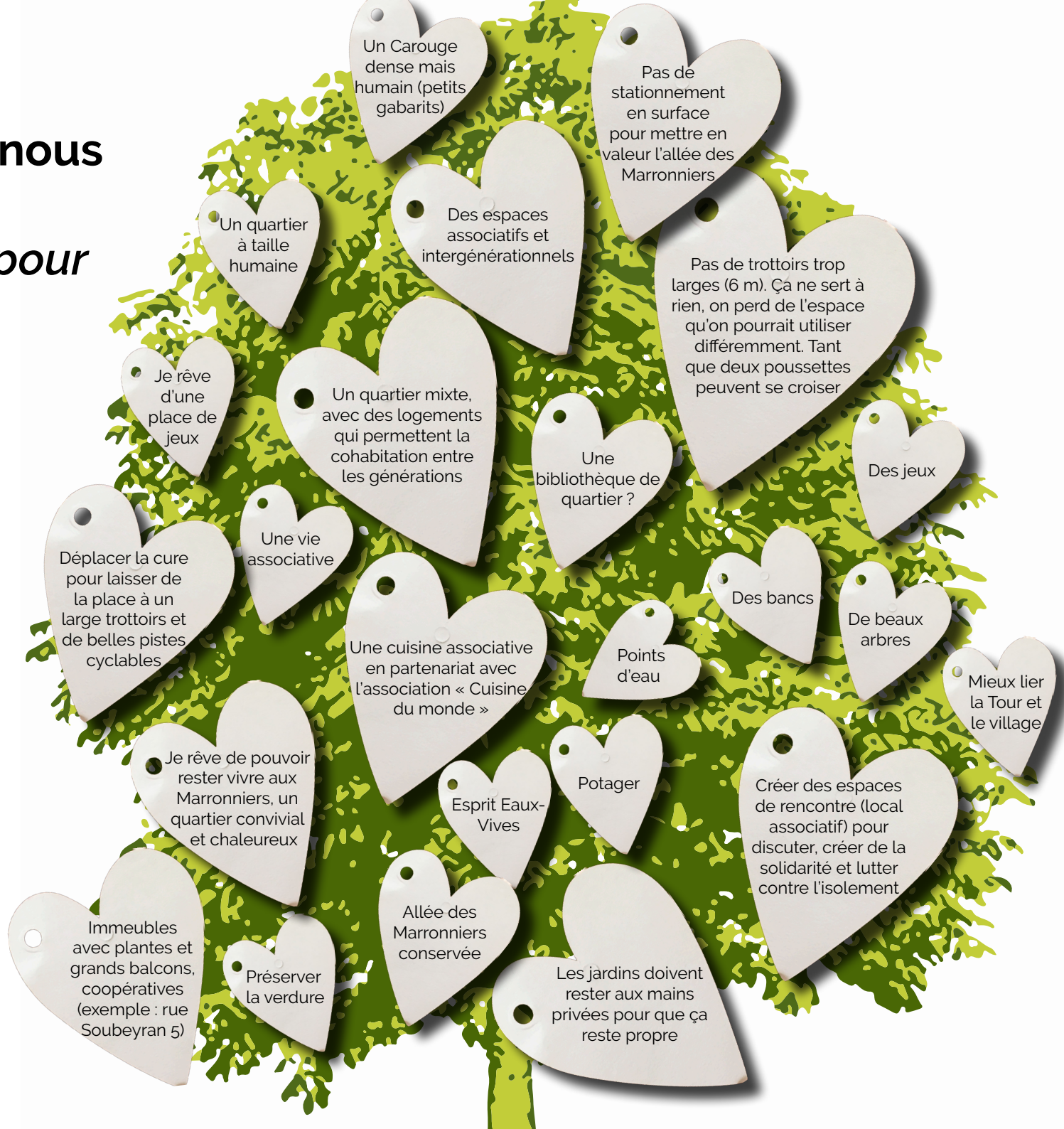
Il y a 40 ans, en primaire, on a planté les haies vers le chemin du Chapeau-du-Curé. Elles sont toujours là !

Place de Carantec

Route de Ferney

Chemin Edouard-Sarasin

Ce que vous nous avez raconté *Les souhaits pour demain*



Ce que l'on retient

Cette première rencontre de démarche participative « l'Écho des Marronniers » a permis de réouvrir le dialogue avec la population, saisir ses préoccupations quant au devenir du quartier, cerner les composantes qu'il conviendrait de préserver dans le cadre du projet ou les changements à y apporter par rapport à l'existant. Parmi les apports citoyens récoltés à l'occasion de cet événement et exposition apparaissent des thématiques récurrentes, faisant par ailleurs écho aux résultats de la démarche de concertation de 2020-2021.

Espaces extérieurs, au cœur de la vie sociale

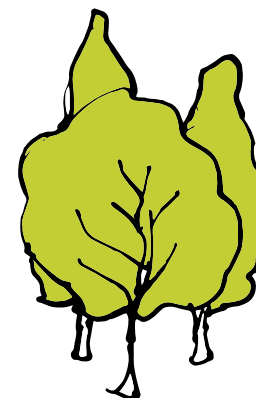


Plusieurs souvenirs partagés lors de la rencontre évoquent avec nostalgie les enfants qui se retrouvent pour jouer dehors ou les fêtes du quartier où le voisinage se rassemble. En matière d'aménagements extérieurs, il est attendu des espaces qu'ils offrent aux habitantes et habitants un support à la vie de quartier où se déploieraient de multiples usages. Le besoin de tisser des liens, plusieurs fois exprimé, appelle à la mise en place d'aménagements favorisant **les sociabilités**, tels que la mise en place d'un potager partagé ou d'une place avec des assises où se retrouver.

Les aménagements devraient également compter plus d'**espaces de jeux** pour les enfants, permettant aux parents de se poser et de discuter, tout en étant en co-visibilité avec les enfants. L'absence de véhicules se déplaçant en surface permettrait d'accroître le sentiment de sécurité des plus vulnérables. Pour pouvoir être investis, ces espaces devraient offrir un confort d'usage important, être situés à l'ombre et disposer de points d'eau. De plus, l'envie exprimée de se ressourcer et de flâner est révélatrice d'un besoin d'aménager des **espaces de détente**.

« Je rêve d'un quartier où l'on peut flâner, s'asseoir sur un banc, rencontrer les voisins et regarder les enfants jouer »

Nature en ville, un patrimoine vert à cultiver

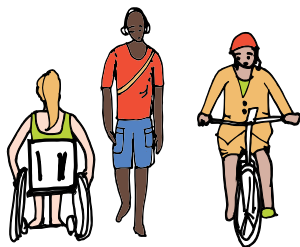


Aux yeux de plusieurs habitantes et habitants, les grands arbres et la verdure contribuent en grande partie au calme et à la qualité de vie du quartier. Ces éléments constituent l'atout principal des Marronniers. La préservation de cet environnement verdoyant est l'une des principales préoccupations pour la population entourant le futur du quartier.

Le projet devrait **conserver, valoriser et renforcer la végétalisation et l'arborisation** du site, et notamment dans le contexte d'urgence climatique actuel, pour « éviter que les Marronniers ne devienne un de ces nouveaux quartiers de béton que l'on voit éclore un peu partout ».

« Je rêve d'une construction de qualité qui tienne compte du réchauffement climatique : beaucoup de verdure et d'ombre »

Mobilité, priorité aux modes doux

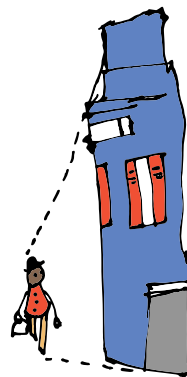


La majorité des personnes s'étant exprimée sur la mobilité était favorable au maintien et au renforcement des déplacements en modes doux au sein du futur quartier. Des craintes relatives à la disparition des **cheminements pour piétons** dans le futur projet tels que l'allée des Marronniers, ainsi que le chemin du Chapeau-du-Curé ont été exprimées par plusieurs participantes et participants. La possibilité offerte de traverser le quartier par l'allée des Marronniers pour rejoindre la route de Ferney, comme le font de nombreuses personnes du Grand-Saconnex est particulièrement appréciée. Ce cheminement est plus direct, agréable et accroît le sentiment de sécurité et de calme en raison de l'absence de trafic au cœur des Marronniers.

La mise en place de **pistes cyclables** au sein du quartier est souhaitée, de même que la création d'un cheminement suivant les lignes de désir à travers la Campagne des Marronniers. Celui-ci assurerait une **liaison aménagée entre le quartier de la Tour et le noyau villageois** du Grand-Saconnex, intéressante notamment pour les élèves de l'école. Une personne s'est prononcée en défaveur de larges trottoirs le long de la route de Ferney, constituant une emprise pouvant être utilisée différemment, pour permettre des plantations d'arbres, par exemple.

Les **places de stationnement en surface dans le quartier des Marronniers** ont été déplorées à plusieurs reprises, portant atteinte à la mise en valeur des arbres de l'allée des Marronniers.

« Je passe tous les jours à vélo en prenant l'allée des Marronniers pour aller au centre-ville »



Bâti, taille humaine et mixité

Les **petits gabarits des immeubles actuels** plaisent à la population, faisant des Marronniers un quartier «à taille humaine». Cette caractéristique, contribuant selon les participantes et participants à la qualité de vie, la convivialité et à l'identité du quartier devrait être préservée. En effet, plusieurs personnes ont exprimé des craintes quant aux hauteurs des futurs immeubles, appréhendant l'édification de tours ne s'insérant pas bien dans le tissu environnant. En termes de souhaits, la mixité d'affectation mêlant logements et activités (commerces, équipements publics) était vue positivement, permettant de dynamiser et de «faire vivre» le quartier.

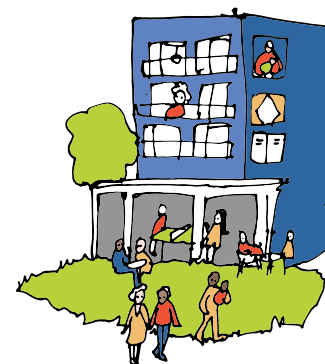
« On peut densifier, mais il faut le faire de manière qualitative »

Lieux de partage, des espaces pour se retrouver

En complément de l'aménagement d'espaces publics favorisant la rencontre, la **création d'espaces partagés** dans le quartier enthousiasmait les participantes et participants. Un besoin de plus de «vivre ensemble» a été exprimé à plusieurs reprises, pour lutter contre l'isolement et renforcer la solidarité.

Parmi les idées évoquées figurent la mise en place d'une bibliothèque ou encore d'un local quartier. De tels lieux devraient permettre à des associations (du quartier ou de la commune) de proposer des rencontres intergénérationnelles (jeux, cuisine collective) ou d'animer des ateliers.

« Ce serait super s'il y avait un espace pour se retrouver et faire à manger tous ensemble. C'est ce qu'on propose avec mon association »



Le mot de la fin

En conclusion, les résultats suggèrent que les personnes présentes accordent une grande importance à la préservation des richesses actuelles des Marronniers, entre autres les espaces verts, l'allée des Marronniers, l'absence de trafic automobile et l'atmosphère calme, familiale et intime.

Sans remettre en cause leur attachement au quartier, les participantes et participants ont toutefois pu identifier des marges d'amélioration pour le futur des Marronniers. Ces dernières sont liées entre autres au renforcement des déplacements à pied et à vélo, à la relocalisation du stationnement automobile, aux nuisances induites de la route de Ferney ou encore au manque d'espaces - extérieurs comme intérieurs - favorisant la rencontre et le «vivre ensemble».

Cette rencontre a contribué à recréer un pont entre les actrices et acteurs du projet (maîtres d'ouvrage, propriétaires) et une partie de la population. La démarche se poursuit! Les étapes suivantes s'attacheront à approfondir les réflexions engagées et à les confronter à de nouvelles perspectives sur le terrain.

Prochaine étape : les micros-trottoirs dans le quartier et ses alentours!



les
fmr

Florence Vuille
Axelle Valance
Eileen Kandji

Janvier 2025